



## PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnata **MORGENSTERN EMILIA – MAIA - NINEL**, având funcția de **MANAGER (DIRECTOR)**, la Teatrul Evreiesc de Stat, CNP \_\_\_\_\_, domiciliul \_\_\_\_\_ în București, \_\_\_\_\_ cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că împreună cu familia\*<sup>1)</sup> dețin următoarele :

### I. BUNURI IMOBILE

#### 1. Terenuri

*Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări*

ADRESA SAU ZONĂ	CATEGORIA *)	ANUL DOBÂNDIRII	SUPRAFAȚA	COTA PARTE	MODUL DE DOBÂNDIRE	TITULARUL *2)
București,	(3)	2010	315,44 mp	100%	Vânzare-cumpărare	Morgenstern Emilia-Maia-Ninel
București,	(3)	1993	19,38 mp (0,30% cotă indiviză)	100%	Vânzare-cumpărare	Morgenstern Emilia-Maia-Ninel
București,	(3)	2015	16,05 mp (cotă indiviză)	100%	Moștenire	Morgenstern Emilia-Maia-Ninel

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil

#### 2. Clădiri

*Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări*

ADRESA SAU ZONĂ	CATEGORIA *)	ANUL DOBÂNDIRII	SUPRAFAȚA	COTA PARTE	MODUL DE DOBÂNDIRE	TITULARUL *2)
București,	2	2010	293,02 mp	100%	Vânzare-cumpărare	Morgenstern Emilia-Maia-Ninel
București,	1	1993	83,24 mp	100%	Vânzare-cumpărare	Morgenstern Emilia-Maia-Ninel



**III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 3000 EURO FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI**

NATURA BUNULUI ÎNSTRĂINAT	DATA ÎNSTRĂINĂRII	PERSOANA CĂTRE CARE S-A ÎNSTRĂINAT	FORMA ÎNSTRĂINĂRII	VALOAREA

**IV. ACTIVE FINANCIARE**

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investite, inclusiv carduri de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro**

INSTITUȚIA CARE ADMINISTREAZĂ ȘI ADRESA ACESTEIA	TIPUL *)	VALUTA	DESCHIS ÎN ANUL	SOLD / VALOARE LA ZI
BRD BUCUREȘTI	1	RON	2004	332.575,13
BRD BUCUREȘTI	1	RON	2010	528.676,03
BRD BUCUREȘTI	1	EURO	2014	36.707,91
BRD BUCUREȘTI	2	EURO	2014	10.318,74
BRD BUCUREȘTI	2	EURO	2015	10.141,07
BRD BUCUREȘTI	2	RON	2014	138.895,40
BRD BUCUREȘTI	2	RON	2015	210.380,33
UNICREDIT ȚIRIAC BANK	2	RON		34.281,23
UNICREDIT ȚIRIAC BANK	1	RON		16.326,36
RAIFFEISEN BANK	3	RON	2017	9,026.03

*Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate*

*\*) Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior)*

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro**

*Nota: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate*

EMITENT TITLU / SOCIETATEA ÎN CARE PERSOANA ESTE ACȚIONAR SAU ASOCIAT / BENEFICIAR DE ÎMPRUMUT	TIPUL *)	NUMĂR DE TITLURI / COTA DE PARTICIPARE	VALOARE TOTALĂ LA ZI

*\*) Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) Împrumuturi acordate în nume personal*

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 Euro pe an:**

*Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate*

.....

.....

.....

.....

.....

**V. DATORII**

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro**

*Nota: se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate*

CREDITOR	CONTRACTAT ÎN ANUL	SCADENT LA	VALOARE

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 Euro\***

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESĂ	SERVICIUL PRESTAT / OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL ÎNCASAT
1.1. Titular			
....			

<b>1.2. Soț/soție</b>			
....			
<b>1.3. Copii</b>			
....			

\* Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 61 din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

Nota: se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESĂ	SERVICIUL PRESTAT / OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL ÎNCASAT
<b>1. Venituri din salarii</b>			
<b>1.1. Titular</b>			
<b>Morgenstern Emilia Maia Ninel</b>	Teatrul Evreiesc de Stat	C.I.M.	86.947 lei
	Universitatea Hyperion	C.I.M.	28.200 lei
<b>1.2. Soț/soție</b>			
....			
<b>1.3. Copii</b>			
....			
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
<b>1.1. Titular</b>			
<b>Morgenstern Emilia Maia Ninel</b>		Dr. de autor + dr. conexe	482.141 lei
		Dr. de autor + dr. conexe	10426 Euro
<b>1.2. Soț/soție</b>			
....			
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
<b>1.1. Titular</b>			
....			
<b>1.2. Soț/soție, etc.</b>			
....			
<b>4. Venituri din investiții</b>			
<b>1.1. Titular</b>			
<b>Morgenstern Emilia Maia Ninel</b>		Dobânzi bancare	4.799 lei
		Dividende	10 lei
<b>1.2. Soț/soție</b>			
....			

5. Venituri din pensii			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			
6. Venituri din activități agricole			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			
7. Venituri din premii și jocuri de noroc			
1.1. Titular			
Morgenstern Emilia Maia Ninel		Premii	5.355 lei
1.2. Soț/soție			
....			
1.3. Copii			
....			
8. Venituri din alte surse			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			
1.3. Copii			
....			

Prezenta declarație constituie act public și răspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării:

10.06.2019

Semnătura: