

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

Nr. 60 / 07.02.2024

1. Părțile contractante

TEATRUL EVREIESC DE STAT, cu sediul în România – București, str. Dr. Iuliu Barasch nr. 15, sector 3, reprezentat legal prin manager – dna. EMILIA-MAIA-NINEL MORGENSTERN si contabil sef – dna. Dana Ionescu, cod fiscal 4192979, cont RO59TREZ24G670304200109X deschis la Trezoreria sector 3, denumit în continuare **Achizitor**,

si

S.C. 01 PROCONSTRUCTO TOP SERVICES GROUP S.R.L., nr. de ordine în registrul comerțului J40/8614/2015, cod unic de înregistrare RO34774030, cu sediul social în localitatea Bucuresti, str.Orzari. nr. 62, et. 1, cam. 1, sectorul 2, telefon fix 031.42.41.586, tel .mobil 0721.478.031 e-mail contact@proconstructo.ro., posesor al autorizației ANRE tip .EDIB. nr. 15978/2020, valabilă până la data de .04.06.2028, denumit în continuare **Prestator**,

Au convenit încheierea prezentului contract de prestări servicii privind verificarea tehnică a instalației de utilizare gaze.

2. Definiții

2. 1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:
 - a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
 - b. **Beneficiar și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
 - c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către Beneficiar, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
 - d. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
 - e. **forță majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
 - f. **termenii comerciali** de livrare vor fi interpretați conform INCOTERMS 2000 – Camera Internațională de Comerț (CIC).
 - g. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3. 1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3. 2. Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul principal al contractului

4.1 Obiectul contractului – servicii de verificare tehnica a instalatiei de gaze



Nr. crt.	Serviciul prestat	Se bifează în mod obligatoriu serviciul prestat
1.	Verificarea tehnică a instalației de utilizare a gazelor naturale	X
2.	Revizia tehnică a instalației de utilizare a gazelor naturale	
3.	Reconstituire documentatie gaze	
4.	Dezafectarea tronsonului/tronsoanelor din instalația de utilizare a gazelor naturale executat/executate fără forme legale	
5	Montat dispozitive detectare gaze wireless	

4.2 Se ofera garantia lucrarii pe termen de 24 de luni.

5. Valoarea contractului

5.1 Pretul prestatiei este de a **de 820,00 lei fara TVA, respectiv 975,80 lei cu TVA.**

Părțile își vor comunica în termen de 3 zile lucratoare orice modificare a numărului de cont bancar sau a altor elemente care ar putea influența efectuarea plății. Prestatorul urmand ca în termen de 5 zile sa depuna documentele tehnice la OS si sa remita Beneficiarului un exemplar din acestea.

5.2 Factura emisa de catre prestator se va face prin Sistemul National de Facturare „RO-eFactura” iar plata acesteia se realizează în contul din trezoreria prestatorului, în termen de 30 de zile calendaristice de la primirea facturii si receptia serviciilor dovedita prin procesele verbale si a rapoartelor de activitate .

6. Durata contractului

6.1 Prezentul contract intra in vigoare la data 07.02.2024 și este valabil până la data stingerii obligațiilor contractuale.

Serviciul/Serviciile prevăzut/prevăzute la pct. 4 se realizează în termen de 90 zile de la data încheierii prezentului contract. Durata contractului poate fi modificată numai cu acordul scris al părților, prin act adițional la prezentul contract.

7. Documentele contractului

7.1. Documentele prezentului contract sunt:

- referatul de necesitate privind necesitatea și oportunitatea
- oferta tehnica si financiara
- Procese verbale/rapoarte de activitate formulate de către prestator și prezentate Beneficiarului referitoare la activitatea prestată de primul în favoarea celui de al II-lea.
- Fisele de atribuire din SICAP.

8. Obligațiile principale ale Prestatorului

- să dezafecteze tronsonul/tronsoanele din instalația de utilizare a gazelor naturale executat/executate fără forme legale, identificat/identificate cu ocazia verificării/reviziei tehnice instalației de utilizare a gazelor naturale, în cazul în care este bifat acest serviciu;

- să întrerupă total/parțial vehicularea gazelor naturale prin instalația de utilizare de la robinetul de incendiu, robinetul de contor, robinetul de secționare sau robinetul de închidere, după caz, în situația în care beneficiarul nu prezintă documentele din care să rezulte că a fost efectuată curățarea și verificarea coșurilor și canalelor de evacuare a gazelor de ardere de către operatori economici autorizați, cu maximum 6 luni înainte de data verificării sau reviziei tehnice a instalației de utilizare, respectiv din care să rezulte efectuarea în termen a verificării tehnice periodice a aparatelor consumatoare de combustibili gazoși și/sau în situația în care nu sunt îndeplinite condițiile



tehnice de funcționare în siguranță a instalației de utilizare prevăzute de reglementările tehnice aplicabile în domeniul gazelor naturale.

Prestatorul are următoarele obligații:

- să efectueze verificarea/revizia tehnică a instalației de utilizare a gazelor naturale cu respectarea prevederilor reglementărilor tehnice aplicabile în domeniul gazelor naturale și în baza:
 - a) notificării transmise beneficiarului de către furnizorul de gaze naturale;
 - b) documentației tehnice a instalației de utilizare a gazelor naturale;
- să întocmească fișa de evidență a lucrărilor periodice de verificare/revizie tehnică a instalației de utilizare a gazelor naturale, în 3 . exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte în contract și unul pentru operatorul de sistem;
- să înregistreze la operatorul de sistem, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data întocmirii, fișa de evidență a lucrărilor periodice de verificare/revizie tehnică a instalației de utilizare a gazelor naturale;
- să transmită beneficiarului un exemplar al fișei de evidență a lucrărilor periodice de verificare/revizie tehnică a instalației de utilizare a gazelor naturale, în termen de maximum două zile lucrătoare de la înregistrarea acesteia la operatorul de sistem;
- să informeze beneficiarul cu privire la modalitatea de realizare a documentației tehnice a instalației de utilizare a gazelor naturale, în situația în care aceasta nu există;
- să predea beneficiarului, gratuit, un exemplar al instrucțiunilor de utilizare a gazelor naturale, întocmite conform prevederilor Procedurii privind proiectarea, verificarea, execuția, recepția și punerea în funcțiune a instalațiilor de utilizare a gazelor naturale, aprobată prin Ordinul președintelui ANRE nr. 15978/2020.

9. Obligațiile principale ale Beneficiarului

- să fie informat cu privire la modalitatea de realizare a documentației tehnice a instalației de utilizare a gazelor naturale, în situația în care aceasta nu există;
- să primească un exemplar al fișei de evidență a lucrărilor periodice de verificare/revizie tehnică a instalației de utilizare a gazelor naturale, în termen de maximum două zile lucrătoare de la înregistrarea acesteia la operatorul de sistem;
- să primească, gratuit, un exemplar al instrucțiunilor de utilizare a gazelor naturale, întocmite conform prevederilor Procedurii privind proiectarea, verificarea, execuția, recepția și punerea în funcțiune a instalațiilor de utilizare a gazelor naturale, aprobată prin Ordinul președintelui ANRE nr. 15978/2020 .

Beneficiarul are următoarele obligații:

- să achite contravaloarea serviciilor prestate de prestator în termenul și prin modalitatea de plată stabilită de comun acord cu acesta;
- să pună la dispoziție prestatorului următoarele documente:
 - a) notificarea transmisă de către furnizorul de gaze naturale beneficiarului;
 - b) documentația tehnică a instalației de utilizare a gazelor naturale;
- să prezinte prestatorului documente din care:
 - a) să rezulte că a fost efectuată curățarea coșurilor și a canalelor de evacuare a gazelor de ardere, de către operatori economici autorizați, emise cu maximum 6 luni înainte de data verificării/reviziei tehnice a instalației de utilizare a gazelor naturale;
 - b) să reiasă efectuarea în termen a verificării tehnice periodice a aparatelor consumatoare de combustibili gazoși de către operatori economici autorizați de Inspekția de Stat pentru Controlul Cazanelor, Recipientelor sub Presiune și Instalațiilor de Ridicat- să efectueze inclusiv verificarea/revizia tehnică a instalației comune de utilizare a gazelor naturale care deservește mai mulți clienți finali, cuprinsă între stația/postul de reglare a presiunii și toate sistemele/mijloacele de măsurare fiscale amplasate pe instalația de utilizare a gazelor naturale.

10. Sancțiuni pentru nedeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract (întârzie prestarea serviciilor) atunci Beneficiarul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă de 0,01% din valoarea prestației lunare.

10.2 În cazul în care Beneficiarul, din vina sa exclusivă, nu onorează facturile în termenul stabilit de la



primirea facturii, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o suma echivalentă cu o cota de 0,01 %/zi din plata neefectuată.

10.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat

10.4 În cazul în care din cauza neîndeplinirii sau îndeplinirii defectuoase a obligațiilor Prestatorului, Beneficiarul este amendat de o autoritate a statului, amenda va fi suportată integral de către Prestator.

10.5 Prestatorul este ținut a fi responsabil pentru modul în care a realizat prestațiile pe perioada contractului și încă o perioadă de 5 (cinci) ani începând cu data de 1 ianuarie a anului următor după data încetării (prin orice modalitate) a contractului, conform prevederilor art. 215 din Codul de Procedură Fiscală.

10.6 Beneficiarul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

11. Confidențialitate

11.1 Să păstreze confidențialitatea asupra conținutului documentelor la care are acces, precum și asupra oricăror alte informații prezentate de către candidați/ofertanți, a căror dezvaluire ar putea aduce atingere dreptului acestora de a-și proteja proprietatea intelectuală sau secretele comerciale.

11.2 Prestatorul nu are dreptul să utilizeze, să predea, să comunice, să informeze terțe persoane, în legătură cu situația de fapt constatată sau referitor la informațiile din raportul întocmit și/sau documentele obținute sau la care are acces, pe toată durata de valabilitate a contractului și pe o perioadă de 36 luni de la data încheierii contractului.

11.3 Încălcarea angajamentelor referitoare la confidențialitate se sancționează conform legii.

11.4 Prestatorul se obligă, sub sancțiunea de daune, să păstreze confidențialitatea tuturor informațiilor primite de la Autoritatea contractantă și să nu dezvăluie niciunei terțe persoane aceste informații, total sau parțial, fără acordul scris și prealabil al Autorității contractante.

11.5 Prevederile privind confidențialitatea nu se vor aplica în măsura în care informațiile devin publice prin fapta proprie a Autorității contractante sau prin intervenția unei alte terțe persoane ori în cazul în care aceste informații sunt solicitate a fi dezvăluite de către o instanță judecătorească, autoritatea publică centrală cu rol de control și reglementare și/sau Ministerul public ori structuri ale Ministerului Administrației și Internelor.

12. Amendamente

12.1 Părțile convin că prezentul contract va respecta dreptul de proprietate intelectuală și principiul concurenței loiale.

12.2 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

12.3 Orice modificări care decurg din situații neprevăzute ce se vor aduce acestui contract, vor fi consemnate prin act adițional la contract, cu acordul ambelor părți.

12.4 Autoritatea contractantă are dreptul de a prelungi durata contractului, cu caracter de regularitate, cu maxim 4 (patru) luni, conform normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor achiziție publică din HG nr. 395/2016.

13. Subcontractanți

13.1 Prestatorul nu va subcontracta prezentul contract în integralitatea sa însă deține dreptul de a colabora cu societăți și/sau societăți civile profesionale în vederea îndeplinirii obligațiilor asumate.

14. Încetarea contractului

14.1 Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui/unei tribunal/instanțe judecătorești, în cazul în care una dintre părți:

- nu își execută una dintre obligațiile esențiale enumerate la art. 8 și 9 din prezentul



- este declarată în stare de incapacitate de plată sau a fost declanșată procedura de lichidare (faliment) înainte de începerea executării prezentului contract;
- cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți;
- își încalcă vreuna dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce la încetarea prezentului contract, sau în termen de 30 zile de la data primirii notificării prin care i s-a adus la cunoștință că nu și-a executat ori își execută în mod necorespunzător oricare dintre obligațiile ce-i revin.

14.2 Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 15 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

14.3 Rezilierea/încetarea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

14.4 Prevederile prezentului articol (respectiv 14. încetarea contractului) nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

15 Cesiunea

15.1 Într-un contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

16 Forța majoră

16.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

16.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

16.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

16.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

16.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

17 Soluționarea litigiilor

17.1 Beneficiarul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

17.2 Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, Beneficiarul și furnizorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele judecătorești din România.

18 Limba care guvernează contractul

18.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

19 Comunicări

19.1 Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris către adresele menționate la părțile semnatare ale contractului. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

19.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

20 Legea aplicabilă contractului

20.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.



21 Clauze generale referitoare la protecția datelor cu caracter personal

- 21.1 În procesul de prelucrare a datelor cu caracter personal, părțile aplică prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a directivei 95/46/CE (regulamentul general privind protecția datelor) și ale legislației naționale.
- 21.2 Părțile prelucrează date cu caracter personal transmise de reciproc de acestea în conformitate cu legislația în vigoare, în modalități care asigură confidențialitatea și securitatea adecvată a acestor date, în vederea asigurării protecției împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale.
- 21.3 Scopul prelucrării: datele cu caracter personal comunicate în cadrul prezentului contract, precum și pe perioada executării acestuia, sunt prelucrate de către Părți în scopul executării prezentului contract.
- 21.4 Datele cu caracter personal colectate și prelucrate în vederea executării prezentului contract sunt acele date ale persoanelor fizice implicate în executarea prezentului contract, enumerarea neavând însă un caracter exhaustiv, următoarele: nume și prenume, adresă (domiciliu), serie și număr act de identitate (carte de identitate, pașaport), cod numeric personal, număr de telefon/fax, adresă de poștă electronică.
- 21.5 Fiecare Parte va divulga celeilalte Părți datele de contact (nume și prenume, poziție <funcție>, telefon, adresa de poștă electronică) privind angajații sau reprezentanții săi responsabili cu executarea prezentului Contract. Acolo unde legea prevede astfel, fiecare Parte care divulgă informații în legătură cu angajații/reprezentanții săi trebuie să furnizeze o notă de informare persoanelor vizate, informându-le în mod corespunzător cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal ale acestora, efectuată de către cealaltă Parte în legătură cu prezentul Contract.
- 21.6 Părțile iau cunoștință și convin ca fiecare Parte să determine, în mod independent, scopul/scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal în legătură cu acest Contract. Părțile convin prin prezenta clauză și confirmă că nu o să acționeze ca operatori asociați sau să fie într-o relație de tip operator-persoană împuternicită de operator, fiecare Parte acționând ca un operator de date independent pentru propria prelucrare a datelor în legătură cu prezentul Contract. Niciuna dintre Părți nu acceptă vreo răspundere pentru o încălcare de către cealaltă Parte a legislației aplicabile.
- 21.7 Datele personale obținute de către Prestator pentru aducerea la îndeplinire a prezentului contract vor fi menținute în baza de date a prestatorului sau a subcontractanților acestuia maximum 3 ani de la data încetării contractului.
- 21.8 Prestatorul răspunde pentru respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679, atât pentru sine cât și pentru toți subcontractanții cu care lucrează pentru aducerea la îndeplinire a prezentului contract.
- 21.9 Datele cu caracter personal transmise de către Părți în cadrul prezentului contract, pot fi comunicate de acestea și altor instituții publice, în conformitate cu obligațiile legale care le revin.
- 21.10 În situația în care este necesară prelucrarea datelor cu caracter personal ale persoanelor implicate în executarea prezentului contract în alte scopuri decât cele prevăzute la **alin. 3**, Părțile se vor informa reciproc și vor solicita acordul scris al celeilalte părți cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.
- 21.11 Părțile asigură dreptul la informare și acces la datele cu caracter personal ale persoanelor implicate în executarea prezentului contract, dreptul la rectificare, actualizare, portabilitate, ștergere, la restricționare și opoziție în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.
- 21.12 Datele personale ale Prestatorului sunt păstrate de către Beneficiar pe întreaga perioadă de executare a contractului și ulterior încetării acestuia, în conformitate cu prevederile legale referitoare la arhivarea documentelor și în conformitate cu interesul legitim al Beneficiarului.



22 Clauze finale

19.1. Prezentul contract reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea.

19.2. Contractul intra în vigoare la data semnării acestuia de către părțile contractante.

Părțile au înțeles să încheie azi 07.02.2024 prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

BENEFICIAR

TEATRUL EVREIESC DE STAT

Manager (Maia Morg)

Contabil (S)

PRESTATOR

S.C. 01 PROCONSTRUCTO TOP SERVICES GROUP S.R.L

Director general/Administrator,



Viza C.F.P.P.,

TEATRUL EVREIESC DE STAT
Nr. 2
VIZAT
pentru control financiar preventiv pr
An...2024...Luna...02...Zi...07
Semnătura

Consilier Juridic,
Mihaela Cunită

Întocmit,
Inspector de Specialitate
Andreea Lungu