

**CONTRACT DE PRESTARI SERVICII**  
**Evaluare de risc la securitatea fizica**  
**Nr. 705 din 14.04.2021**

**Capitolul 1 - PARTILE CONTRACTANTE**

2. **SBT SECURITY SERVICES SRL** cu sediul în Ilfov, Sat Fundei Com Dobroesti, Sos Fundeni nr 180, telefon 0771 422 224, cod fiscal 37830623, numar de ordine in registrul comertului J23/1238/2021, cont RO05 RZBR 0000 0600 1957 0538 deschis la Raiffeisen Bank, Agentia Crangasi, reprezentantă prin. [redacted] in calitate de administrator, denumita in continuare **PRESTATOR** Si
  
3. **TEATRUL EVREIESC DE STAT**, cu sediul in Bucuresti, Str. Iuliu Barasch nr. 15, sector 3, cod fiscal 4192979, avand cont IBAN nr RO59TREZ24G670304200109X deschis la Trezoreria Statului, Sector 3, reprezentat de [redacted], in calitate de manager (director) și [redacted], in calitate de Contabil Sef, denumita in prezentul contract **BENEFICIAR**

Au convenit sa incheie prezentul contract de prestari servicii privitor la efectuarea analizei de risc la securitatea fizica pentru obiectivul situat la urmatoarea adresa: **Șoseaua Pantelimon, Nr. 1-3, Sector 2, București**, denumita in continuare analiza de risc, materializata prin documentatia intocmita in cadrul procesului standardizat de management al riscului, prin care se determina, in mod dinamic, masurile necesare si aplicabile pentru incadrarea riscurilor de securitate la niveluri acceptabile, cu respectarea urmatoarelor clauze:

**Definitii:**

**Raport de evaluare** – Raportul intocmit in urma evaluarii de risc la securitatea fizica. Se transmite catre conducatorul unitatii si cuprinde toate prevederile Art. 7 (2) din Instructiunile nr. 9 / 1 februarie 2013 privind efectuarea analizelor de risc la securitatea fizica.

**Cerinte minime de securitate** - cerintele prevazute in Normele de aplicare a Legii nr.333/2003, aprobate prin HG nr. 301/2012.

**Grila de evaluare** – grila specifica fiecarei categorii de locatie, aprobata prin Instructiunile nr. 9/2013. **Risc acceptabil** –nivelul de risc mai mic de 60%, considerat ca fiind acceptabil conform Instructiunii nr.9/2013.

**Risc inacceptabil** - inseamna nivelul de risc mai mare sau egal cu 60% considerat ca fiind inacceptabil conform Instructiunii nr. 9/2013

**Capitolul 2 - OBIECTUL CONTRACTULUI**

Art. 2.1. Obiectul contractului il constituie prestarea de catre Prestator in favoarea Beneficiarului a analizei de risc, proces ce implica parcurgerea urmatoarelor etape:

- a) definirea parametrilor interni si externi care genereaza si/sau modifica riscurile la securitatea fizica a unitatii;
- b) stabilirea metodei si a instrumentelor de lucru;
- c) identificarea tuturor riscurilor la securitatea fizica, a zonelor de impact, a evenimentelor si cauzelor riscului, precum si a potentialelor consecinte;
- d) analizarea riscurilor la securitatea fizica;
- e) estimarea riscurilor unitatii beneficiare;
- f) intocmirea Raportului de evaluare si tratare a riscurilor la securitatea fizica.

**Capitolul 3 - TERMENUL CONTRACTULUI**

Art. 3.1. Prezentul contract se incheie pe o perioada egala cu valabilitatea raportului de evaluare de risc la securitate fizica. Prestatorul va finaliza serviciile de Evaluare de risc in termen de maximum 60 zile de la data semnarii prezentului contract si de la punerea la dispozitia Prestatorului a documentelor solicitate necesare intocmirii analizei de risc.

**Capitolul 4 - PRET, MODALITATI DE PLATA**



Art. 4.1. Pretul pentru serviciile prestate pe baza acestui contract, este pretul negociat între Prestator și Beneficiar stabilit la suma de 900 lei.

Art. 4.2. Plata se va face în lei, în contul de trezorerie RO82TREZ7035069XXX019261

Art. 4.3. Prestatorul facturează Beneficiarului contravaloarea serviciilor prestate pe baza pretului prevăzut în Art. 4.1 al prezentului capitol.

Art. 4.4. Beneficiarul se obligă să își achite obligațiile sale de plată în termen de 30 zile de la data emiterii facturii, în numerar sau ordin de plată.

Art. 4.5. Orice întârziere în ceea ce privește termenul de plată se va penaliza cu 0,15% pentru fiecare zi de întârziere, până la data achitării integrale a sumei datorate. Dacă valoarea penalităților nu acoperă eventualele prejudicii produse Prestatorului, acesta poate solicita despăgubiri calculate și dovedite.

## Capitolul 5 - OBLIGAȚIILE PARTILOR

A. Prestatorul se obligă:

Art. 5.1. Să elaboreze documentațiile contractate pe baza prevederilor legale în vigoare privind efectuarea analizei de risc, respectiv parcurgerea următoarelor etape :

- a) definirea parametrilor interni și externi care generează și/sau modifică riscurile la securitatea fizică a unității;
- b) stabilirea metodei și a instrumentelor de lucru;
- c) identificarea tuturor riscurilor la securitatea fizică, a zonelor de impact, a evenimentelor și cauzelor riscului, precum și a potențialelor consecințe;
- d) analizarea riscurilor la securitatea fizică;
- e) estimarea riscurilor unității beneficiare;
- f) întocmirea Raportului de evaluare și tratare a riscurilor la securitatea fizică.

Art. 5.2. Să trateze cu prioritate amenințările la adresa securității fizice a unităților, care pun în pericol viața, integritatea corporală sau libertatea persoanelor, indiferent de importanța bunurilor sau a valorilor ce pot fi afectate la producerea unui incident de securitate.

Art. 5.3. Să întocmească pe baza prevederilor legale în vigoare Documentația privind analiza de risc, respectiv:

- a) Raportul de evaluare și tratare a riscurilor la securitatea fizică;
- b) Grila de evaluare, specifică obiectului de activitate;
- c) Documentele-suport.

Art. 5.4. Să întocmească pe baza prevederilor legale în vigoare Raportul de evaluare și tratare a riscurilor la securitatea fizică care va cuprinde:

- a) nominalizarea unității, obiectul de activitate al acesteia și scopul evaluării;
- b) amplasarea geografică a unității, vecinătăți, cai de acces, alți factori externi cu impact asupra activității unității;
- c) cadrul organizational intern, politici și responsabilități privind securitatea fizică a unității beneficiare;
- d) sursele de risc la securitatea fizică, zonele de impact, evenimentele produse și cauzele riscurilor identificate pentru unitatea evaluată, precum și potențialele consecințe asupra persoanelor și activității;
- e) analizarea riscurilor identificate;
- f) estimarea riscurilor la securitatea fizică;
- g) stabilirea cerințelor, măsurilor și mecanismelor de securitate pentru sistemul ce urmează a fi implementat, de ordin structural, tehnic, tehnologic și operational;
- h) estimarea costurilor de securitate, în funcție de măsurile de securitate propuse și nivelul de risc asumat;
- i) concluziile raportului, în care se propun una sau mai multe opțiuni de tratare a riscurilor în vederea încadrării în domeniul acceptabil al riscului de securitate fizică, menționând concret dimensionarea dispozitivului de pază, zonele sau punctele controlate prin mijloace electronice de supraveghere video, efracție, control acces și alarmare, elementele de protecție mecanofizică, precum și alte măsuri. Termenul de valabilitate al Raportului de evaluare este de 3 ani.

Art. 5.6. Să completeze Grila de evaluare specifică obiectului de activitate al unității beneficiare pentru situația în care riscul a fost tratat, iar nivelul acestuia se încadrează în domeniul riscului acceptabil, asociat riscurilor de securitate cu valori estimate sub pragul critic de 60%.

Art. 5.7. Să semneze printr-un evaluator înscris în R.N.E.R.S.F. raportul de evaluare și tratare a riscurilor la securitatea fizică și grila de evaluare.

Art. 5.8. Să informeze și să consilieze Beneficiarul cu privire la obligația legală ce-i revine cu privire la analiza de securitate.

Art. 5.9. Prestatorul se obligă să păstreze confidențialitatea tuturor informațiilor furnizate de către Beneficiar, conform prevederilor prezentului contract care constituie un acord de confidențialitate între părți.



B. Beneficiarul se obliga:

Art. 5.10. Sa permita accesul Prestatorului in incinta la data stabilita de comun acord si pentru scopul mentionat in cadrul acestui contract.

Art. 5.11. Sa puna la dispozitia Prestatorului documentatiile solicitate de acesta (chestionare, declaratii, alte documente specifice: plan de paza, proiect instalare sisteme de alarmare, certificate de conformitate date obtinute si folosite in procedura de evaluare, etc.).

Art. 5.12. Sa efectueze platile in conformitate cu articolele stipulate in capitolul 4.

Art. 5.13. Va raspunde dupa caz, in urma controalelor efectuate de catre institutiile abilitate (politia romana serviciul de ordine publica) pentru nerealizarea implementarii masurilor stabilite.

Art. 5.14. Beneficiarul este de acord ca Prestatorul sa utilizeze sigla si numele Beneficiarului in materialele de marketing ale Prestatorului.

#### **Capitolul 6 - MODIFICAREA CONTRACTULUI**

Art. 7.1. Partile pot modifica sau completa prevederile contractuale, pe baza intelegerii prealabile, prin act aditional.

#### **Capitolul 7 - RASPUNDEREA CONTRACTUALA**

Art. 7.1. Neindeplinirea de catre Prestator a obligatiei de efectuare a analizei de risc in termenul prevazut la art. 3.1, atrage suportarea unei penalitati de 0,15% pentru fiecare zi intarziere calculate la valoarea serviciului neindeplinit.

Art. 7.2. In cazul in care Beneficiarul isi indeplineste cu intarziere obligatia de plata va plati o penalitate in valoare de 0,15% pe zi intarziere din suma restanta.

#### **Capitolul 8 - FORTA MAJORA**

Art. 8.1. Nici una din partile contractante nu va fi tinuta raspunzatoare pentru neexecutarea la termen sau in mod necorespunzator a oricareia din obligatiile asumate in baza prezentului contract, daca aceasta se datoreaza interventiei unui caz de forta majora.

Este caz de forta majora orice eveniment absolut imprezibil si mai presus de vointa partilor, care nu poate fi sub nici o forma inlaturat (ca de exemplu: razboi, inundatii devastatoare, alte catastrofe naturale). Partea care invoca evenimentul de forta majora este obligata sa aduca la cunostinta in scris celeilalte parti despre interventia acestui eveniment in 5 zile de la aparitie producand totodata si dovezile privind acest eveniment, eliberate de autoritatile competente.

Art. 8.2. Depasirea termenului sau neproducerea dovezilor necesare dau dreptul celeilalte parti de a nu tine cont de aceasta cauza exoneratoare de raspundere. Pe durata actionarii evenimentului de forta majora contractul este suspendat.

#### **Capitolul 9- SOLUTIONAREA LITIGIILOR**

Art. 9.1. Prezentul contract este guvernat de legea romana.

Art. 9.2. Eventualele litigii care s-ar putea ivi intre parti in legatura cu incheierea, derularea sau executarea prezentului contract vor fi solutionate pe cale amiabila.

In situatia in care acest lucru nu va fi posibil, litigiile vor fi solutionate de catre instantele judecatoresti competente

#### **Capitolul 10 -TERMINAREA CONTRACTULUI**

Art. 10.1. Prezentul contract inceteaza in urmatoarele cazuri:

- (a) Prin acordul partilor;
- (b) La indeplinirea obiectului contractului.

#### **Capitolul 11 - DISPOZITII FINALE**

Art. 11.1. Deplasarile personalului Prestatorului la alte locatii situate in alte localitati decat Bucuresti si zona limitrofa, vor fi suportate integral de Beneficiar.

Art. 11.2. Persoanele desemnate de catre Prestator sa faca analiza de securitate sunt inscise in R.N.E.R.S.F. garantand Beneficiarului pregatirea profesionala de specialitate a personalului utilizat in derularea contractului.

Art. 11.3. Toate comunicariile dintre parti se vor face la adresele indicate in prezentul contract. Orice modificare a acestor adrese va fi comunicata imediat celeilalte parti.

Orice instiintari, notificari sau comunicari presupuse de derularea prezentului contract se vor efectua in scris si vor fi trimise in oricare din urmatoarele modalitati: prin posta cu confirmare de primire, prin curier, prin mail.



Se va considera ca destinatarul a luat cunostinta de continutul comunicarii la data primirii acesteia ce va putea fi dovedita in functie de tipul de corespondenta utilizat sau, in cazul transmiterii prin curier, la data primirii sau dupa caz a refuzului primirii.

Art. 11.4. Partile acestui contract isi asuma obligatia reciproca de a pastra confidentiale fata de terti toate datele si informatiile cu care au venit in contact, ca urmare a semnarii si executarii acestui contract.

Prestatorul va respecta confidentialitatea in privinta tuturor informatiilor scrise, orale sau in orice alt format sau suport, referitoare la Beneficiar, incluzand, dar fara a se limita la acestea: activitatea sa comerciala, date despre angajatii sai, situatiile sale financiare, secretele profesionale, planurile de marketing, politicile economice, orice alte informatii care contin sau se bazeaza, total sau partial, pe situatii, studii, documentatii, previziuni, analize, puse la dispozitia sa prin intermediul contractului sau obtinute in orice alt mod in executarea acestuia.

In acest scop Prestatorul se obliga:

- ✓ sa nu dezvaluie niciuna dintre informatiile primite sau aspecte legate de aceste informatii;
- ✓ sa nu copieze, sa nu multiplifice, sa nu distribuie informatiile primite;
- ✓ sa nu permita accesul tertilor la aceste informatii;
- ✓ sa utilizeze informatiile primite doar pentru realizarea obiectului contractului;
- ✓ sa permita accesul la informatiile de aceasta natura doar acelor salariati, colaboratori ai sai care sunt implicati in executarea contractului, informandu-i pe acestia asupra caracterului confidential al informatiilor puse la dispozitie.

Obligatia de confidentialitate a partilor se mentine si dupa incheierea sau rezilierea contractului.

In mod exceptional, partile pot divulga informatii protejate de clauzele din aceasta sectiune cu acordul scris si expres al celeilalte parti sau in cazul in care una din parti este subiect in sens larg al unei proceduri judiciare, administrative sau prealabila fazei judiciare, procedura indeplinita de o autoritate sau institutie publica, indreptatita legal sa solicite astfel de informatii.

Art. 11.5. Analiza de risc se efectueaza inaintea instituirii masurilor de securitate si se revizuieste in conditiile prevazute in legislatia specifica.

#### Specificatii:

**1. Prestatorul** declara ca a luat cunostinta de normele legale privind protectia datelor cu caracter personal (GDPR) cat si **informatiilor CONFIDENTIALE** si se angajeaza sa respecte intocmai obligatiile ce ii revin cu privire la evidenta, manipularea si pastrarea informatiilor, datelor si documentelor confidentiale la care are acces, inclusiv dupa incetarea activitatilor ce presupun accesul la aceste informatii.

**2. Prestatorul** trebuie sa conștientizeze ca, in cazul in care va încălca prevederile normative privind protectia informatiilor confidentiale, va raspunde potrivit legii, disciplinar, civil, contravențional ori penal, in raport cu gravitatea faptei.

**3. Beneficiarul** declara ca toate aspectele contractuale referitoare la conditiile contractuale in mod special pretul raman stric confidentiale si trebuie sa conștientizeze ca, in cazul in care va încălca prevederile normative privind protectia informatiilor confidentiale, va raspunde potrivit legii, disciplinar, civil, contravențional ori penal, in raport cu gravitatea faptei.

Prezentul contract a fost incheiat azi, 14.04.2021, in doua exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte.

EVALUATOR / PRESTATOR

BENEFICIAR

**SBT SECURITY SERVICES S.R.L.**

Administrator

