CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

Nr. 221/28.05.2026

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a H.G. nr.395/2016 privind aprobarea normelor de aplicare referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, între

TEATRUL EVREIESC DE STAT, Cod Fiscal 4192979, având sediul în str. dr. Iuliu Barasch, nr.15, Sector 3, București, reprezentată prin Dl. Andrei Munteanu - având funcția de manager (director) și Dna. Dana Ionescu având funcția de contabil șef, in calitate de **Beneficiar**, pe de o parte

și

S.C. ASCENSORUL S.A., cu sediul în București, sector 4, str. George Georgescu nr. 10, cod poștal 040133, telefon 336.76.35-6, fax 337.01.09, e-mail: office@ascensorul.ro, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/175/1991, C.I.F. RO 397270, cont IBAN RO62BRDE4410SV05989124410 deschis la B.R.D. Sucursala Decebal, reprezentată prin director general ing. Tudor Georgescu și director economic ec. Mihaela Nistor, în calitate de **Prestator**, pe de altă parte.

2 Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. **contract** — reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.

b. **beneficiar și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. **prețul contractului** - prețul plătibil prestatorului de către Beneficiar, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

d. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;

e. **forță majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci exhaustivă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

f. **termenii comerciali** de livrare vor fi interpretați conform INCOTERMS 2000 — Camera Internațională de Comerț (CIC).

g. **zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3.Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul principal al contractului

4.1 Obiectul contractului – supravegherea și verificarea tehnică a instalațiilor din domeniul ISCIR, respectiv ascensor cu acționare hidraulică tip MAISON, cod 17981, pentru 6 persoane, sarcina 525 kg, aflat în incinta Teatrului Evreiesc de Stat.

5. Valoarea contractului

5.1 Prețul prestației este de 67,00 lei fără TVA, respectiv 81,07 lei cu TVA.

5.2 Valoarea totală a contractului pentru perioada iunie-decembrie este de 469,00 lei fara TVA, respectiv 567,49 lei cu TVA.

5.3 Factura emisă de către prestator se va face prin Sistemul Național de Facturare „RO-eFactura" iar plata acesteia se realizează în contul din trezoreria prestatorului, în termen de 30 de zile calendaristice de la primirea facturii și recepția serviciilor dovedită prin procesele verbale și a rapoartelor de activitate.

5.4 Părțile își vor comunica în termen de 3 zile lucrătoare orice modificare a numărului de cont bancar sau a altor elemente care ar putea influența efectuarea plății.

6. Durata contractului

6.1 Prezentul contract intră în vigoare la data 01.06.2026 și este valabil până la data de 31.12.2026 și până la stingerea obligațiilor contractuale de către ambele părți, cu posibilitatea de prelungire pe primele patru luni ale anului următor.

6.2 Încetarea contractului din orice motiv nu afectează drepturile și obligațiile deja scadente.

7. Documentele contractului

7.1 Documentele prezentului contract sunt:

a. referatul de necesitate privind necesitatea și oportunitatea;

b. fișele de atribuire din SICAP.

8. Obligațiile principale ale Prestatorului

8.1 Prestatorul se obligă să efectueze până la sfârșitul fiecărei luni serviciile prevăzute la art. 2, pentru instalațiile ce fac obiectul acestui contract. În acest scop va desemna un cadru tehnic autorizat ca RSVTI pentru îndeplinirea următoarelor obligații:

8.2 Prestatorul se obligă să identifice și să înregistreze instalațiile din domeniul ISCIR ce fac obiectul acestui contract și să transmită aceste date spre înregistrare la Inspecția Teritorială ISCIR de care aparțin.

8.3 Prestatorul se obligă să verifice dacă se efectuează întreținerea, înlocuirea de piese sau reparația instalațiilor din domeniul ISCIR pe care le are în evidență, în conformitate cu prescripțiile tehnice ISCIR și de către persoane juridice autorizate ISCIR.

8.4 Prestatorul se obligă să verifice dacă montajul și punerea în funcțiune a unor piese sau a instalațiilor respective s-a efectuat cu respectarea prescripțiilor tehnice ISCIR.

8.5 Prestatorul se obligă să verifice dacă se efectuează exploatarea corectă și legală a instalațiilor.

8.6 Prestatorul se obligă să verifice existența instrucțiunilor de folosire a fiecărei instalații.

8.7 Prestatorul se obligă să urmărească efectuarea verificărilor tehnice oficiale prin registrul de evidență și supraveghere al fiecărei instalații.

8.8 Prestatorul se obligă să urmărească pregătirea instalațiilor în scopul verificării tehnice oficiale și să participe activ la efectuarea lor.

8.9 Prestatorul se obligă să urmărească realizarea la termen a dispozițiilor date prin procese verbale de verificare tehnică, să verifice în mod regulat registrul de evidență a funcționării instalațiilor și luarea măsurilor pentru remedierea imediată a defectelor semnalate.

8.10 Prestatorul se obligă să anunțe în caz de avarii sau accidente Inspecția Teritorială de Stat de care aparține instalația respectivă.

8.11 Prestatorul se obligă să anunțe conducerea beneficiarului de necesitatea opririi instalațiilor în cazul apariției unor defecțiuni sau în cazul necesității efectuării unor lucrări de întreținere, verificare, revizii, înlocuiri de piese sau reparații capitale. Nerespectarea regimului de folosire a serviciilor ce fac obiectul prezentului contract.

9. Obligațiile principale ale Beneficiarului

9.1 Beneficiarul are obligația să achite în termen de 30 de zile de la înregistrarea facturii în cadrul unității.

9.2 Beneficiarul are obligația să permită accesul persoanei desemnate de prestator în cadrul programului de lucru al beneficiarului, la instalațiile care fac obiectul contractului.

9.3 Beneficiarul are obligația primirii și să rezolve operativ sesizările reprezentantului prestatorului în domeniul reglementat de prezentul contract. În cazul în care are obiecții privind aceste sesizări, se va adresa în scris conducerii prestatorului.

9.4 Beneficiarul are obligația, prin persoana desemnată, la recepția serviciilor prestate și să semneze un proces-verbal de recepție, în care prestatorul va consemna activitățile efectuate.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci Beneficiarul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă de 0,10% din valoarea prestației lunare.

10.2 În cazul în care Beneficiarul, din vina sa exclusivă, nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la primirea facturii, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă de 0,01 %/zi din plata neefectuată.

10.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat

10.4 În cazul în care din cauza neîndeplinirii sau îndeplinirii defectuoase a obligațiilor Prestatorului, Beneficiarul este amendat de o autoritate a statului, amenda va fi suportată integral de către Prestator.

10.5 Beneficiarul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată Prestatorului fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

11. Confidențialitate

11.1 Beneficiarul are obligația să păstreze confidențialitatea asupra conținutului documentelor la care are acces, precum și asupra oricăror alte informații prezentate de către candidați/ofertanți a căror dezvăluire ar putea aduce atingere dreptului acestora de a-și proteja proprietatea intelectuală sau secretele comerciale. |

11.2 Prestatorul nu are dreptul să utilizeze, să predea, să comunice, să informeze terțe persoane, in legătură cu situația de fapt constatată sau referitor la informațiile din raportul întocmit și/sau documentele obținute sau la care are acces, pe toata durata de valabilitate a contractului și pe o perioadă de 36 luni de la data încheierii contractului.

11.3 Încălcarea angajamentelor referitoare la confidențialitate se sancționează conform legii.

11.4 Prestatorul se obligă, sub sancțiunea de daune, să păstreze confidențialitatea tuturor informațiilor primite de la Autoritatea contractantă și să nu dezvăluie niciunei terțe persoane aceste informații, total sau parțial, fără acordul scris și prealabil al Beneficiarului.

11.5 Prevederile privind confidențialitatea nu se vor aplica în măsura în care informațiile devin publice prin fapta proprie a Beneficiarului sau prin intervenția unei alte terțe persoane ori în cazul în care aceste informații sunt solicitate a fi dezvăluite de către o instanță judecătorească, autoritatea publică centrală

cu rol de control şi reglementare şi/sau Ministerul public ori structuri ale Ministerului Administraţia şi Internelor,

12. Amendamente

12.1 Părţile convin că prezentul contract va respecta dreptul de proprietate intelectuală şi principiul concurenţei loiale,

12.2 Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractuale, prin act adiţional, în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

12.3 Beneficiarul are dreptul de a prelungi durata contractului, cu caracter de regularitate, cu maxim 4 luni, conform normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziţie publică din HG nr. 395/2016.

13. Încetarea contractului

13.1 Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenţia unui/unei tribunal/instanţe judecătoreşti, în cazul în care una dintre părţi:

- nu îşi execută una dintre obligaţiile esenţiale enumerate la art. 8 şi 9 din prezentul contract;
- este declarată în stare de incapacitate de plată sau a fost declanşată procedura de lichidare (faliment) înainte de începerea executării prezentului contract;
- cesionează drepturile şi obligaţiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părţi;
- îşi încalcă vreuna dintre obligaţiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce la încetarea prezentului contract, sau în termen de 30 zile de la data primirii notificări prin care i s-a adus la cunoştinţă că nu şi-a executat ori execute în mod corespunzător oricare dintre obligaţiile ce-i revin.

13.2 Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părţi, cu cel puţin 15 zile înainte de data la care încetarea urmează să-şi producă efectele.

13.3 Rezilierea/încetarea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligaţiilor deja scadente între părţile contractante.

13.4 Prevederile prezentului articol (respectiv 13 încetarea contractului) nu înlătură răspunderea părţii care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

14. Cesiunea

14.1 Într-un contract de achiziţie publică este permisă doar cesiunea creanţelor născute din acel contract, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

15. Forţa majoră

15.1 Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

15.2 Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, pe toata perioada în care aceasta acţionează.

15.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

15.4 Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

15.5 Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese,

16. Soluționarea litigiilor

16.1 Beneficiarul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

16.2 Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, Beneficiarul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele judecătorești din România.

17. Limba care guvernează contractual

17.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

18. Comunicări

18.1 Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris către adresele menționate la părțile semnatare ale contractului. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

19. Legea aplicabilă contractului

19.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România,

20, Clauze generale referitoare la protecția datelor cu caracter personal

20.1 În procesul de prelucrare a datelor cu caracter personal, părțile aplică prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a directivei 95/46/CE (regulamentul general privind protecția datelor) și ale legislației naționale.

20.2 Părțile prelucrează date cu caracter personal transmise reciproc de acestea în conformitate cu legislația în vigoare, în modalități care asigură confidențialitatea și securitatea adecvată a acestor date, în vederea asigurării protecției împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale.

20.3 Scopul prelucrării: datele cu caracter personal comunicate în cadrul prezentului contract, precum și pe perioada executării acestuia, sunt prelucrate de către Părți în scopul executării prezentului contract.

20.4 Datele cu caracter personal colectate și prelucrate în vederea executării prezentului contract sunt acele date ale persoanelor fizice implicate în executarea prezentului contract, enumerarea neavând însă un caracter exhaustiv, următoarele: nume și prenume, adresă (domiciliu), serie și număr act de identitate (carte de identitate, pașaport), cod numeric personal, număr de telefon/fax, adresă de poștă electronică.

20.5 Fiecare Parte va divulga celeilalte Părți datele de contact (nume și prenume, poziție <funcție>,telefon, adresa de poștă electronică) privind angajații sau reprezentanții săi responsabili cu executarea prezentului Contract. Acolo unde legea prevede astfel, fiecare Parte care divulgă informații în legătură cu angajații/reprezentanții săi, trebuie să furnizeze o notă de informare persoanelor vizate, informându-le în mod corespunzător cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal ale acestora, efectuată de către cealaltă Parte în legătură cu prezentul Contract.

20.6 Părțile iau cunoștință și convin ca fiecare Parte să determine, în mod independent, scopul/scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal în legătură cu acest Contract. Părțile convin prin prezenta clauză și confirmă că nu o să acționeze ca operatori asociați sau să fie într-o relație de tip operator-persoană împuternicită de operator, fiecare Parte acționând ca un operator de date independent pentru propria prelucrare a datelor în legătură cu prezentul Contract. Niciuna dintre Părți nu acceptă vreo răspundere pentru o încălcare de către cealaltă Parte a legislației aplicabile,

20.7 Datele personale obținute de către Prestator pentru aducerea la îndeplinire a prezentului contract vor fi menționate în baza de date a Prestatorului sau a subcontractanților acestuia maximum 3 ani de la data încetării contractului.
20.8 Prestatorul răspunde pentru respectarea Regulamentului (UE) 2016/679, atât pentru sine cât și pentru toți subcontractanții cu care lucrează pentru aducerea la îndeplinire a prezentului contract.
20.9 Datele cu caracter personal transmise de către Părți în cadrul prezentului contract, pot fi comunicate de acestea și altor instituții publice, în conformitate cu obligațiile legale care le revin.
20.10 În situația în care este necesară prelucrarea datelor cu caracter personal ale persoanelor implicate în executarea prezentului contract în alte scopuri decât cele prevăzute la alin. 3, Părțile se vor informa reciproc și vor solicita acordul scris al celeilalte părți cu privire la prelucrarea datelor caracter personal, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.
20.11 Părțile asigură dreptul la informare și acces la datele cu caracter personal ale persoanelor implicate în executarea prezentului contract, dreptul la rectificare, actualizare, portabilitate, ștergere, la restricționare și opoziție în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.
20.12 Datele personale ale Prestatorului sunt păstrate de către Beneficiar pe întreaga perioadă de executare a contractului și ulterior încetării acestuia, în conformitate cu prevederile legale referitoare la arhivarea documentelor și în conformitate cu interesul legitim al Beneficiarului.

21. Clauze finale

21.1. Prezentul contract reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea.
21.2. Contractul intra în vigoare la data de 01.06.2026.
Părțile au înțeles să încheie azi 28.05.2026 prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

BENEFICIAR

TEATRUL EVREIESC DE STAT
Manager (Director).

Contabil Sef.

Viza C.F.P.P.

TEATRUL EVREIESC DE STAT
Nr. 2
VIZAT
2026 02

Consilier Juridic

Întocmit,

PRESTATOR

S.C. ASCENSORUL S.A.
Director general/Ad