CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

Nr. 220/28.05.2026

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziţie publică, a H.G. nr.395/2016 privind aprobarea normelor de aplicare referitoare la atribuirea contractelor de achiziţie publică, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, între

TEATRUL EVREIESC DE STAT, Cod Fiscal 4192979, având sediul în str. dr. Iuliu Barasch, nr.15, Sector 3, Bucureşti, reprezentată prin Dl. Andrei Munteanu - având funcţia de manager (director) şi Dna. Dana Ionescu având funcţia de contabil şef, in calitate de **Beneficiar**, pe de o parte

şi

S.C. ASCENSORUL S.A., cu sediul în Bucureşti, sector 4, str. George Georgescu nr. 10, cod poştal 040133, telefon 336.76.35-6, fax 337.01.09, e-mail: office@ascensorul.ro, înregistrată la Registrul Comerţului sub nr. J40/175/1991, C.I.F. RO 397270, cont IBAN RO62BRDE4410SV05989124410 deschis la B.R.D. Sucursala Decebal, reprezentată prin director general ing. Tudor Georgescu şi director economic ec. Mihaela Nistor, în calitate de **Prestator**, pe de altă parte.

2 Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a. **contract** — reprezintă prezentul contract şi toate Anexele sale.
b. **beneficiar şi prestator** - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c. **preţul contractului** - preţul plătibil prestatorului de către Beneficiar, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;
d. **servicii** - activităţi a căror prestare fac obiect al contractului;
e. **forţă majoră** - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci exhaustivă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
f. **termenii comerciali** de livrare vor fi interpretaţi conform INCOTERMS 2000 — Camera Internaţională de Comerţ (CIC).
g. **zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3.Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul principal al contractului

4.1 Obiectul contractului – revizia tehnică lunară (inclusiv activitatea de remediere a deranjamentelor) a unui ascensor cu acţionare hidraulică tip MAISON, cod 17981, pentru 6 persoane, sarcina 525 kg, 3 staţii, pentru funcţionarea în siguranţă, conform prescripţiilor tehnice ISCIR R2-2010.

5. Valoarea contractului

5.1 Preţul prestaţiei este de **383,00 lei fără TVA**, respectiv **463,43 lei cu TVA**.
5.2 Valoarea totală a contractului pentru perioada iunie-decembrie este de **2.681,00 lei fara TVA, respectiv 3.244,01 lei cu TVA**.
5.3 Factura emisă de către prestator se va face prin Sistemul Naţional de Facturare „RO-eFactura" iar plata acesteia se realizează în contul din trezoreria prestatorului, în termen de 30 de zile calendaristice de la primirea facturii şi recepţia serviciilor dovedită prin procesele verbale şi a rapoartelor de activitate.
5.4 Părţile îşi vor comunica în termen de 3 zile lucrătoare orice modificare a numărului de cont bancar sau a altor elemente care ar putea influenţa efectuarea plăţii.

6. Durata contractului

6.1 Prezentul contract intră în vigoare la data **01.06.2026** şi este valabil până la data de **31.12.2026** şi până la stingerea obligaţiilor contractuale de către ambele părţi, cu posibilitatea de prelungire pe primele patru luni ale anului următor.
6.2 Încetarea contractului din orice motiv nu afectează drepturile şi obligaţiile deja scadente.

7. Documentele contractului

7.1 Documentele prezentului contract sunt:
a. referatul de necesitate privind necesitatea şi oportunitatea;
b. fişele de atribuire din SICAP.

8. Obligaţiile principale ale Prestatorului

8.1 Prestatorul se obligă să efectueze operaţia de revizie tehnică până la data de 30 a fiecărei luni pentru ascensorul menţionat la art. 4.
8.2 Prestatorul se obligă să execute operaţii de verificare, reglaje şi curăţire (conform Anexa nr. 1), în conformitate cu PT R2 – 2010.
8.3 Prestatorul se obligă să înscrie în registrul de supraveghere al ascensorului toate lucrările executate.
Primeşte sesizarea deranjamentelor la telefon 021/9231.
Durata de intervenţie în caz de deranjamente este:
a) 60 de minute când există persoane blocate în cabină, în condiţii normale de trafic şi meteo, conform art. 114, pct. D din PT R2/2010. Reprezentantul autorizat al prestatorului este singurul în măsură să intervină în efectuarea acestor operaţii, intervenţia altor persoane sau agenţi fiind interzisă.
b) Pentru deranjamente comunicate între orele 8–20 va interveni în termen de maximum 120 min, iar pentru cele comunicate după ora 20, va interveni a doua zi începând cu ora 8, ora de la care curge termenul de ridicare a deranjamentului.
Durata de rezolvare a deranjamentului este:
a) 1 oră pentru deranjamente care nu necesită piese de schimb sau acestea sunt uzuale;

b) 24 ore pentru deranjamente care necesită înlocuire de piese ce se găsesc în stocul curent al prestatorului;
c) 10 zile lucrătoare când piesa ce trebuie înlocuită nu este în stocul prestatorului.
8.4 În cazul constatării unor defecțiuni care periclitează exploatarea normală a instalației și care pot conduce la accidente, reprezentantul prestatorului va opri din funcționare ascensorul respectiv și va consemna în registrul de supraveghere data opririi și cauzele care au determinat măsura luată. Dacă defecțiunile constatate nu pot fi înlăturate prin activitatea de ridicare a deranjamentelor sau prin operațiunile de revizie tehnică, prestatorul va consemna în registrul de supraveghere necesitatea unei reparații pentru care beneficiarul va emite comandă.
8.5 După expirarea perioadei de garanție, în baza unei comenzi din partea beneficiarului, prestatorul va executa, contra cost, cu prioritate reviziile generale și eventualele înlocuiri de piese subansamble.

9. Obligațiile principale ale Beneficiarului

9.1 Beneficiarul se obligă să achite în termen de maximum 30 de zile de la înregistrarea facturii în cadrul unității.
9.2 Beneficiarul se obligă la păstrarea și exploatarea în bune condiții a instalației de ascensor, conform prescripțiilor tehnice ISCIR R2-2010 art. 113 și în același timp de deteriorarea instalației datorită variațiilor tensiunii electrice în timpul exploatării.
9.3 Beneficiarul va interzice pe toată durata prezentului contract depanarea, întreținerea, repararea sau repunerea în funcțiune a ascensorului de către alte persoane sau agenți economici decât prestatorul sau reprezentantul autorizat al acestuia. În caz contrar, poartă întreaga răspundere pentru orice incident ar apărea în funcționarea ascensorului.
9.4 Beneficiarul are obligația să ia măsurile necesare pentru verificarea periodică a instalației de forță, de împământare și a tabloului electric intermediar conform normelor legale în vigoare precum și a condițiilor de climă solicitate de fabricant pentru instalația aflată sub contract.
9.5 Beneficiarul are obligația de a certifica efectuarea reviziei tehnice prin semnarea fișei de revizie.
9.6 Beneficiarul răspunde de luarea tuturor măsurilor necesare de prevenire și stingere a incendiilor asigurând la ultimul palier un stingător cu praf și CO_2.
9.7 Beneficiarul urmărește funcționalitatea ascensorului prin registrul de supraveghere.
9.8 Beneficiarul va efectua revizia generală a ascensoarelor la un interval de 12 luni în conformitate cu instrucțiunile tehnice în vigoare. În acest scop va emite către executant, același care asigură și revizia tehnică, o comandă pentru efectuarea reviziei generale. Neexecutarea reviziei generale la termen conduce la aplicarea prevederilor prescripțiilor tehnice în vigoare.
9.9 Beneficiarul asigură utilizarea normală a ascensorului în condiții de siguranță, desemnând un responsabil tehnic autorizat ISCIR – responsabil RSVTI, căruia i se va încredința supravegherea instalației și legătura cu prestatorul. În cazul constatării unor deficiențe care periclitează funcționarea în siguranță a ascensorului, reprezentantul beneficiarului este obligat să-l oprească din funcțiune și să anunțe reprezentantul autorizat al prestatorului la telefon 021/9231, în vederea verificării deficiențelor și a stabilirii măsurilor care urmează a se lua.
9.10 Beneficiarul are obligația de a recepționa serviciile prestate și de a semna un proces-verbal de recepție, în care prestatorul va consemna activitățile efectuate.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci Beneficiarul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă de 0,10% din valoarea prestației lunare.

10.2 În cazul în care Beneficiarul, din vina sa exclusivă, nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la primirea facturii, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă de 0,01 %/zi din plata neefectuată.
10.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat
10.4 În cazul în care din cauza neîndeplinirii sau îndeplinirii defectuoase a obligațiilor Prestatorului, Beneficiarul este amendat de o autoritate a statului, amenda va fi suportată integral de către Prestator.
10.5 Beneficiarul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată Prestatorului fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

11. Confidențialitate

11.1 Beneficiarul are obligația să păstreze confidențialitatea asupra conținutului documentelor la care are acces, precum și asupra oricăror alte informații prezentate de către candidați/ofertanți a căror dezvăluire ar putea aduce atingere dreptului acestora de a-și proteja proprietatea intelectuală sau secretele comerciale. |
11.2 Prestatorul nu are dreptul să utilizeze, să predea, să comunice, să informeze terțe persoane, in legătură cu situația de fapt constatată sau referitor la informațiile din raportul întocmit și/sau documentele obținute sau la care are acces, pe toata durata de valabilitate a contractului și pe o perioadă de 36 luni de la data încheierii contractului.
11.3 Încălcarea angajamentelor referitoare la confidențialitate se sancționează conform legii.
11.4 Prestatorul se obligă, sub sancțiunea de daune, să păstreze confidențialitatea tuturor informațiilor primite de la Autoritatea contractantă și să nu dezvăluie niciunei terțe persoane aceste informații, total sau parțial, fără acordul scris și prealabil al Beneficiarului.
11.5 Prevederile privind confidențialitatea nu se vor aplica în măsura în care informațiile devin publice prin fapta proprie a Beneficiarului sau prin intervenția unei alte terțe persoane ori în cazul în care aceste informații sunt solicitate a fi dezvăluite de către o instanță judecătorească, autoritatea publică centrală cu rol de control și reglementare și/sau Ministerul public ori structuri ale Ministerului Administrația și Internelor,

12. Amendamente

12.1 Părțile convin că prezentul contract va respecta dreptul de proprietate intelectuală și principiul concurenței loiale,
12.2 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractuale, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
12.3 Beneficiarul are dreptul de a prelungi durata contractului, cu caracter de regularitate, cu maxim 4 luni, conform normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică din HG nr. 395/2016.

13. Încetarea contractului

13.1 Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui/unei tribunal/instanțe judecătorești, în cazul în care una dintre părți:

- nu își execută una dintre obligațiile esențiale enumerate la art. 8 și 9 din prezentul contract;

- este declarată în stare de incapacitate de plată sau a fost declanşată procedura de lichidare (faliment) înainte de începerea executării prezentului contract;
- cesionează drepturile şi obligaţiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părţi;
- îşi încalcă vreuna dintre obligaţiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce la încetarea prezentului contract, sau în termen de 30 zile de la data primirii notificări prin care i s-a adus la cunoştinţă că nu şi-a executat ori execute în mod corespunzător oricare dintre obligaţiile ce-i revin.

13.2 Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părţi, cu cel puţin 15 zile înainte de data la care încetarea urmează să-şi producă efectele.
13.3 Rezilierea/încetarea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligaţiilor deja scadente între părţile contractante.
13.4 Prevederile prezentului articol (respectiv 13 încetarea contractului) nu înlătură răspunderea părţii care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

14. Cesiunea

14.1 Într-un contract de achiziţie publică este permisă doar cesiunea creanţelor născute din acel contract, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

15. Forţa majoră

15.1 Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
15.2 Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, pe toata perioada în care aceasta acţionează.
15.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
15.4 Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
15.5 Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese,

16. Soluţionarea litigiilor

16.1 Beneficiarul şi Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
16.2 Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, Beneficiarul şi Prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze, de către instanţele judecătoreşti din România.

17. Limba care guvernează contractual

17.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

18. Comunicări

18.1 Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris către adresele menționate la părțile semnatare ale contractului. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

19. Legea aplicabilă contractului

19.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România,

20. Clauze generale referitoare la protecția datelor cu caracter personal

20.1 În procesul de prelucrare a datelor cu caracter personal, părțile aplică prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a directivei 95/46/CE (regulamentul general privind protecția datelor) și ale legislației naționale.
20.2 Părțile prelucrează date cu caracter personal transmise reciproc de acestea în conformitate cu legislația în vigoare, în modalități care asigură confidențialitatea și securitatea adecvată a acestor date, în vederea asigurării protecției împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale.
20.3 Scopul prelucrării: datele cu caracter personal comunicate în cadrul prezentului contract, precum și pe perioada executării acestuia, sunt prelucrate de către Părți în scopul executării prezentului contract.
20.4 Datele cu caracter personal colectate și prelucrate în vederea executării prezentului contract sunt acele date ale persoanelor fizice implicate în executarea prezentului contract, enumerarea neavând însă un caracter exhaustiv, următoarele: nume și prenume, adresă (domiciliu), serie și număr act de identitate (carte de identitate, pașaport), cod numeric personal, număr de telefon/fax, adresă de poștă electronică.
20.5 Fiecare Parte va divulga celeilalte Părți datele de contact (nume și prenume, poziție <funcție>,telefon, adresa de poștă electronică) privind angajații sau reprezentanții săi responsabili cu executarea prezentului Contract. Acolo unde legea prevede astfel, fiecare Parte care divulgă informații în legătură cu angajații/reprezentanții săi, trebuie să furnizeze o notă de informare persoanelor vizate, informându-le în mod corespunzător cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal ale acestora, efectuată de către cealaltă Parte în legătură cu prezentul Contract.
20.6 Părțile iau cunoștință și convin ca fiecare Parte să determine, în mod independent, scopul/scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal în legătură cu acest Contract. Părțile convin prin prezenta clauză și confirmă că nu o să acționeze ca operatori asociați sau să fie într-o relație de tip operator-persoană împuternicită de operator, fiecare Parte acționând ca un operator de date independent pentru propria prelucrare a datelor în legătură cu prezentul Contract. Niciuna dintre Părți nu acceptă vreo răspundere pentru o încălcare de către cealaltă Parte a legislației aplicabile,
20.7 Datele personale obținute de către Prestator pentru aducerea la îndeplinire a prezentului contract vor fi menționate în baza de date a Prestatorului sau a subcontractanților acestuia maximum 3 ani de la data încetării contractului.
20.8 Prestatorul răspunde pentru respectarea Regulamentului (UE) 2016/679, atât pentru sine cât și pentru toți subcontractanții cu care lucrează pentru aducerea la îndeplinire a prezentului contract.
20.9 Datele cu caracter personal transmise de către Părți în cadrul prezentului contract, pot fi comunicate de acestea și altor instituții publice, în conformitate cu obligațiile legale care le revin.
20.10 În situația în care este necesară prelucrarea datelor cu caracter personal ale persoanelor implicate în executarea prezentului contract în alte scopuri decât cele prevăzute la alin. 3, Părțile se vor informa

reciproc şi vor solicita acordul scris al celeilalte părţi cu privire la prelucrarea datelor caracter personal, în conformitate cu prevederile legislaţiei în vigoare.
20.11 Părţile asigură dreptul la informare şi acces la datele cu caracter personal ale persoanelor implicate în executarea prezentului contract, dreptul la rectificare, actualizare, portabilitate, ştergere, la restricţionare şi opoziţie în conformitate cu prevederile legislaţiei în vigoare.
20.12 Datele personale ale Prestatorului sunt păstrate de către Beneficiar pe întreaga perioadă de executare a contractului şi ulterior încetării acestuia, în conformitate cu prevederile legale referitoare la arhivarea documentelor şi în conformitate cu interesul legitim al Beneficiarului.

21. Clauze finale

21.1. Prezentul contract reprezintă voinţa părţilor şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea.
21.2. Contractul intra în vigoare la data de 01.06.2026.
Părţile au înţeles să încheie azi 28.05.2026 prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

BENEFICIAR

TEATRUL EVREIESC DE STAT
Manager (Director),

Contabil Sef,

Viza C.F.P.P.,

TEATRUL EVREIESC DE STAT
Nr. 2
VIZAT

Consilier Juridic,

Întocmit,

PRESTATOR

S.C. ASCE
Director genera