

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

Nr. 192 din data de 16.05.2025

În temeiul **Legii nr. 98/2016** privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a **H.G. nr.395/2016** privind aprobarea normelor de aplicare referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică, s-a încheiat prezentul contract de furnizare de produse, **între**

TEATRUL EVREIESC DE STAT, Cod Fiscal 4192979, având sediul în str. dr. Iuliu Barasch nr.15, Sector 3, București, reprezentată prin dl. Andrei Munteanu - având funcția de manager (director) și dna. Dana Ionescu având funcția de contabil șef, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte

și

S.C. BERADO S.R.L., cu sediul în str. Morarilor, nr 4M, sector 2, Bucuresti, inscrisa la Registrul Comertului J40/263/2024, avand C.U.I. 49376017, IBAN: RO30TREZ7025069xxx025206....., deschis la **TREZORERIE-Sector 2**....., reprezenta prin dl. Razvan Berbecel, având funcția de administrator, **în calitate de Prestator**, pe de altă parte

2. Definiții

2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract**- reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b. **Beneficiar și Prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului**- prețul plătitibil **Prestatorului** de către **Beneficiar**, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care **Prestatorul** se obligă, prin contract, să le furnizeze **Beneficiarului**;
- e. **servicii** - servicii aferente livrării produselor, respectiv activități legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcțiune, asistența tehnică în perioada de garanție, și orice alte asemenea obligații care revin **Prestatorului** conform garanției comerciale a produselor și a prezentului contract;
- f. **origine**-locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea **Prestatorului**;
- g. **destinație finală**- locul unde **Prestatorul** are obligația de a furniza produsele;
- h. **termenii comerciali** de livrare vor fi interpretați conform INCOTERMS 2000 – Camera Internațională de Comerț (CIC).
- i. **forță majoră**- un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, greve, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, grevă enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- j. **zi**- zi calendaristică; **an** - 365 de zile

3. Interpretare

- 3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul contractului

- 4.1 **Prestatorul** se obliga sa intocmeasca un plan de mentenanta cu echipamentele claditii Teatrului Evreiesc de Stat si baza legala pentru recurenta cu care se realizeaza ficcare mentenanta, astfel:

- Echipamente ISU - hidranti , detectie incendiu, stingere incendiu, deshumare;
- Electrice – generator, tablouri electrice, PRAM ;
- HVAC (Incalzire, Ventilatie si Aer Conditionat) - chiller, cazan
- Alte revizii necesare din punct de vedere legal stabilite in urma vizitei in unitate.

5. Prețul contractului

5.1 Valoarea contractului pentru prestarea serviciile mentionate la pct. 4.1, plătit **Prestatorului** de către **Beneficiar**, este de **1.800,00 lei fara T.V.A.**, respectiv **2.142,00 lei cu T.V.A.**

5.2 Plata se realizează în contul din trezoreria Prestatorului, în termen de 30 de zile calendaristice de la înregistrarea facturii în cadrul autoritatii contractante. Factura ce se va transmite fizic, prin e-mail la adresa indicata de catre beneficiar si in spatiul virtual ANAF prin sistemul Ro-efactura.

6. Durata contractului

6.1 Prezentul contract intra in vigoare la data 16.05.2025 si este valabil 30.05.2025 si pana la stingerea obligatiilor contractuale.

6.2 Durata contractului poate fi modificata cu acordul scris al ambelor parti, prin act aditional la prezentul contract.

7. Executarea contractului

7.1 Executarea contractului începe odată cu semnarea acestuia de către ambele părți.

8. Documentele contractului

8.1 Documentele contractului sunt:

- referatul de necesitate privind necesitatea și oportunitatea;
- fisele de atribuire prin SICAP

9. Obligațiile Prestatorului

9.1 **Prestatorul** se obligă să întocmească tabelul cu lista echipamentelor din clădire, recurențele cu care trebuie să verifice mentenanțele și baza legală a acestora.

9.2 **Prestatorul** se obliga sa transmita planul de mentenanta pana la data - 30.05.2025.

9.3 **Prestatorul** se obliga sa presteze serviciile prevazute in contract.. Nerespectarea culpabila a termenelor de executie de catre **Prestator**, da dreptul **Beneficiarului** de a solicita penalitati de intarziere in suma de 0.1% pe zi calculate din valoarea lucrarilor nepredate.

10. Obligațiile Beneficiarului

10.1 **Beneficiarul** are obligația de a pune la dispoziția **Prestatorului**, cu promptitudine, orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea planului de mentenanță.

10.2 **Beneficiarul** este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate **Prestatorului** precum și pentru dispozițiile sale.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract (întârziere prestarea serviciilor) atunci Beneficiarul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă de 0,01% din valoarea prestației lunare.

11.2 În cazul în care Beneficiarul, din vina sa exclusivă, nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la primirea facturii, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă de 0,01 %/zi din plata neefectuată.

11.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat

11.4 În cazul în care din cauza neîndeplinirii sau îndeplinirii defectuoase a obligațiilor Prestatorului, Beneficiarul este amendat de o autoritate a statului, amenda va fi suportată integral de către Prestator.

11.5 Beneficiarul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

12. Livrarea și documentele care însoțesc produsele

12.1 **Prestatorul** are obligația de a preda planul de mentenanță **Beneficiarului**, respectând termenul convenit.

12.2 **Prestatorul** va transmite **Beneficiarului** următoarele documente care însoțesc produsele:

- a) factura fiscală;
- b) un exemplar în original al Procesului Verbal de Predare-Primire

13. Ajustarea prețului contractului

- 13.1 Pentru produsele livrate și pentru serviciile prestate, plățile datorate de **Beneficiar** către **Prestator** sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.
- 13.2 Prețul contractului este ferm și nemodificabil pe toată durata de derulare a contractului.

14. Amendamente

- 14.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

15. Întârzieri în îndeplinirea contractului

- 15.1 **Prestatorul** are obligația de a îndeplini contractul de furnizare în perioada convenită, respectiv termenul de livrare a planului de mentenanță.
- 15.2 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, **Prestatorul** nu respectă termenul de livrare sau de prestare a serviciilor, acesta are obligația de a notifica **Beneficiarul** cu cel puțin 3 zile înainte. Modificarea datei/periodelor de furnizare asumate prin termenul de livrare se face cu acordul părților, prin act adițional.
- 15.3 În afara cazului în care **Beneficiarul** este de acord cu o prelungire a termenului de livrare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul **Beneficiarului** de a solicita penalități **Prestatorului**.

16. Încetarea contractului

- 16.1 Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui/unei tribunal/instanțe judecătorești, în cazul în care una dintre părți:
- nu își execută una dintre obligațiile esențiale enumerate la art. 9 și 10 din prezentul contract;
 - este declarată în stare de incapacitate de plată sau a fost declanșată procedura de lichidare (faliment) înainte de începerea executării prezentului contract;
 - cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți;
 - își încalcă vreuna dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce la încetarea prezentului contract, sau
în termen de 30 zile de la data primirii notificării prin care i s-a adus la cunoștință că nu și-a executat ori își execută în mod necorespunzător oricare dintre obligațiile ce-i revin.
- 16.2 Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 15 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.
- 16.3 Rezilierea/încetarea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

17. Cesiunea

- 17.1 Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

18. Forța majoră

- 18.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
- 18.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
- 18.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
- 18.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
- 18.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. Soluționarea litigiilor

- 19.1 **Beneficiarul** și **Prestatorul** vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2 Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, **Beneficiarul și Prestatorul** nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

20. Limba care guvernează contractul

20.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

21 Comunicări

21.1 Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

21.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

22. Legea aplicabilă contractului

22.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

23. Clauze generale referitoare la protecția datelor cu caracter personal

23.1 În procesul de prelucrare a datelor cu caracter personal, părțile aplică prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a directivei 95/46/CE (regulamentul general privind protecția datelor) și ale legislației naționale.

23.2 Părțile prelucrează date cu caracter personal transmise de reciproc de acestea în conformitate cu legislația în vigoare, în modalități care asigură confidențialitatea și securitatea adecvată a acestor date, în vederea asigurării protecției împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale.

23.3 Scopul prelucrării: datele cu caracter personal comunicate în cadrul prezentului contract, precum și pe perioada executării acestuia, sunt prelucrate de către Părți în scopul executării prezentului contract.

23.4 Datele cu caracter personal colectate și prelucrate în vederea executării prezentului contract sunt acele date ale persoanelor fizice implicate în executarea prezentului contract, enumerarea neavând însă un caracter exhaustiv, următoarele: nume și prenume, adresă (domiciliu), serie și număr act de identitate (carte de identitate, pașaport), cod numeric personal, număr de telefon/fax, adresă de poștă electronică.

23.5 Fiecare Parte va divulga celeilalte Părți datele de contact (nume și prenume, poziție <funcție>, telefon, adresa de poștă electronică) privind angajații sau reprezentanții săi responsabili cu executarea prezentului Contract. Acolo unde legea prevede astfel, fiecare Parte care divulgă informații în legătură cu angajații/reprezentanții săi trebuie să furnizeze o notă de informare persoanelor vizate, informându-le în mod corespunzător cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal ale acestora, efectuată de către cealaltă Parte în legătură cu prezentul Contract.

23.6 Părțile iau cunoștință și convin ca fiecare Parte să determine, în mod independent, scopul/scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal în legătură cu acest Contract. Părțile convin prin prezenta clauză și confirmă că nu o să acționeze ca operatori asociatisau să fie într-o relație de tip operator-persoană împuternicită de operator, fiecare Parte acționând ca un operator de date independent pentru propria prelucrare a datelor în legătură cu prezentul Contract. Nici una dintre Părți nu acceptă vreo răspundere pentru o încălcare de către cealaltă Parte a legislației aplicabile.

23.7 Datele personale obținute de către Prestator pentru aducerea la îndeplinire a prezentului contract vor fi menținute în baza de date a prestatorului sau a subcontractanților acestuia maximum 3 ani de la data încetării contractului.

23.8 Prestatorul răspunde pentru respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679, atât pentru sine cât și pentru toți subcontractanții cu care lucrează pentru aducerea la îndeplinire a prezentului contract.

23.9 Datele cu caracter personal transmise de către Părți în cadrul prezentului contract, pot fi comunicate de acestea și altor instituții publice, în conformitate cu obligațiile legale care le revin.

23.10 În situația în care este necesară prelucrarea datelor cu caracter personal ale persoanelor implicate în executarea prezentului contract în alte scopuri decât cele prevăzute la **alin. 3**, Părțile se vor informa reciproc și vor solicita acordul scris al celeilalte părți cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

23.11 Părțile asigură dreptul la informare și acces la datele cu caracter personal ale persoanelor implicate în executarea prezentului contract, dreptul la rectificare, actualizare, portabilitate, ștergere, la restricționare și opoziție în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

23.12 Datele personale ale Prestatorului sunt păstrate de către Beneficiar pe întreaga perioadă de executare a contractului și ulterior încetării acestuia, în conformitate cu prevederile legale referitoare la arhivarea documentelor și în conformitate cu interesul legitim al Beneficiarului.

24. Clauze finale

24.1. Prezentul contract reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea.

24.2. Contractul intra în vigoare la data de 16.05.2025.

Părțile au înțeles să încheie azi 16.05.2025 prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

BENEFICIAR

TEATRUL EVREESC DE STAT

Manager (Director),
[Redacted]

Contabil Sef,
[Redacted]

Viza C.F.P.P.,
[Redacted]

TEATRUL EVREESC DE STAT
Nr. 2
VIZAT
pentru contract financiar preventiv nr.
At. Luna ... Zi ...
Semnătura

Consilier juridic
[Redacted]

Întocmit,
[Redacted]

PRESTATOR

S.C. BERADO S.R.L.

Director/ Administrator,
[Redacted]

Berbecel Ra
[Redacted]