

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

Nr. 159 din data de 28.04.2025

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a H.G. nr.395/2016 privind aprobarea normelor de aplicare referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, între

TEATRUL EVREIESC DE STAT, Cod Fiscal 4192979, având sediul în str. dr. Iuliu Barasch nr.15, Sector 3, București, reprezentată prin Dl. Andrei Munteanu - având funcția de manager (director) și Dna. Dana Ionescu având funcția de contabil șef, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte

și

S.C. SOLID SERVICE LIFT S.R.L cu sediul în București, sector 4, Str. Moldovita nr. 25, bl.17, ap23, tel./fax : 021460.26.05, mobil: 0744.385.951, CIF 17170077, cont de trezorerie RO36TREZ7045069XXX3440, deschis la Trezoreria Sectorului 4, în calitate de **prestator**, pe de alta parte

2. Definiții

2. 1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:
 - a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
 - b. **Beneficiar și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
 - c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către Beneficiar, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
 - d. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
 - e. **forță majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
 - f. **termenii comerciali** de livrare vor fi interpretați conform INCOTERMS 2000 – Camera Internațională de Comerț (CIC).
 - g. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3. 1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3. 2. Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul principal al contractului

4.1 Obiectul contractului – revizia tehnica curenta lunara/mentenanta pentru 29 buc de hidranti pompieri si **2 trape de fum**.

4.2 Anuntarea deranjamentelor ori de cate ori este necesar se va face de catre beneficiar la numerele de tel. 021.460.26.05, 0752 55 66 88, serviciu ce functioneaza permanent zi si noapte, inclusiv in zilele de repaus sau sarbatori legale.

5. Valoarea contractului

- 5.1 Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil prestatorului de catre achizitor, este de **686,00 lei/luna fara TVA**, respectiv **816,34 lei/luna cu TVA**.
- 5.2 Valoarea totala a contractului pentru serviciile efectuate pe perioada 01.05.2025 – 31.05.2025 **686,00 lei fara TVA**, respectiv **816,34 lei cu TVA**.
- 5.3 Factura emisa de catre prestator se va face prin Sistemul National de Facturare „RO-eFactura” iar plata acesteia se realizează în contul din trezoreria prestatorului, în termen de 30 de zile calendaristice de la primirea facturii si receptia serviciilor dovedita prin procesele verbale si a rapoartelor de activitate .
- 5.4 Părțile își vor comunica în termen de 3 zile lucratoare orice modificare a numărului de cont bancar sau a altor elemente care ar putea influența efectuarea plății.

6. Durata contractului

- 6.1 Prezentul contract intra in vigoare la data 01.05.2025 și este valabil până la data de 31.05.2025.
- 6.2 Închiderea contractului din orice motiv nu afectează drepturile și obligațiile deja scadente.

7. Documentele contractului

- 7.1. Documentele prezentului contract sunt:
- a. referatul de necesitate privind necesitatea și oportunitatea;
 - b. Fisele de atribuire din SICAP.

8. Obligațiile principale ale Prestatorului

- 8.1 Prestatorul se obliga sa efectueze lunar toate operatiunile inscrite in obiectul prezentului contract in scopul mentinerii in functiune permanenta a instalatiilor (controlul esanteitatiei instalatiei de alimentare cu apa – conducte, imbinari, armaturi, hidranti interiori si exteriori - verificarea gradului de corodare sau depunere prin demontarea armaturilor de pe traseu si controlarea capetelor conductelor, verificarea modului de fixare a suportilor conductelor si a gradului de uzura al garniturilor, verificarea modului de functionare al armaturilor de inchidere-usurinta de manevrare, gradul de inchidere si deschidere, starea garniturilor) in afara timpilor destinati reparatiilor accidentale sau reviziilor generale care vor fi executate separat, contra cost, in baza comenzii beneficiarului.
- 8.2 Prestatorul se obliga ca, indiferent de zi si de ora, sa primesca si sa inregistreze deranjamentele instalatiilor de ridicat la telefon mobil : 0752 55 66 88.
- 8.3 Sa intervina operativ (maxim 6 ore de la comunicare) pentru deranjamentele inregistrate intre orele 8 – 18. Pentru deranjamentele anuntate in afara programului mentionat mai sus se va interveni daca este posibil in aceasi zi sau in dimineata zilei urmatoare, incepind cu ora 8, ora de la care curge timpul de ridicare a deranjamentului.
- 8.4 Sa intervina imediat (maxim 150 min.) in cazul opririi instalatiilor
- 8.5 Sa efectueze contra cost reparatii accidentale si revizii generale separat, conform normelor ISCIR, pe baza unor comenzi din partea beneficiarului si a devizelor acceptate de catre acesta.

9. Obligatiile principale ale Beneficiarului

- 9.1 Beneficiarul are obligatia de a anunta imediat prestatorul la nr. de telefon 021/460.26.05, 0744.385.951, orice nefunctionare a instalatiilor.
- 9.2 Beneficiarul nu trebuie sa permita sub nici o forma interventia altor persoane straine de prestator, la echipamentele care fac obiectul prezentului contract.
- 9.3 Beneficiarul desemneaza un responsabil cu supravegherea instalatiilor in conformitate cu prevederile prescriptiilor tehnice ISCIR, pentru a interveni in oprirea din functiune a instalatiilor in caz de necesitate sau forta majora.
- 9.4 Beneficiarul trebuie sa pastreze si sa exploateze in conditii normale instalatiile raspunzand de deteriorarea sau descompletarea acestora.
- 9.5 Beneficiarul emite comanda pentru executarea contra cost a reparatiilor accidentale.
- 9.6 Beneficiarul are obligatia de a lua masuri de verificare periodica a instalatiilor de impanantare, forta si a tablourilor electrice intermediare.

9.7 Beneficiarul are obligația de a dota camerele masinilor cu un stingator cu praf și CO₂, răspunzând de luarea tuturor măsurilor necesare pentru preenirea și stingerea incendiilor.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci Beneficiarul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă de 0,10% din valoarea prestației lunare.

10.2 În cazul în care Beneficiarul, din vina sa exclusivă, nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la primirea facturii, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota de 0,01 %/zi din plata neefectuată.

10.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat

10.4 În cazul în care din cauza neîndeplinirii sau îndeplinirii defectuoase a obligațiilor Prestatorului, Beneficiarul este amendat de o autoritate a statului, amenda va fi suportată integral de către Prestator.

10.5 Beneficiarul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

11. Confidențialitate

11.1 Să păstreze confidențialitatea asupra conținutului documentelor la care are acces, precum și asupra oricăror alte informații prezentate de către candidați/ofertanți, a căror dezvaluire ar putea aduce atingere dreptului acestora de a-și proteja proprietatea intelectuală sau secretele comerciale.

11.2 Prestatorul nu are dreptul să utilizeze, să predea, să comunice, să informeze terțe persoane, în legătură cu situația de fapt constatată sau referitor la informațiile din raportul întocmit și/sau documentele obținute sau la care are acces, pe toată durata de valabilitate a contractului și pe o perioadă de 36 luni de la data încheierii contractului.

11.3 Încălcarea angajamentelor referitoare la confidențialitate se sancționează conform legii.

11.4 Prestatorul se obligă, sub sancțiunea de daune, să păstreze confidențialitatea tuturor informațiilor primite de la Beneficiar și să nu dezvăluie niciunei terțe persoane aceste informații, total sau parțial, fără acordul scris și prealabil al Beneficiarului.

11.5 Prevederile privind confidențialitatea nu se vor aplica în măsura în care informațiile devin publice prin fapta proprie a Beneficiarului sau prin intervenția unei alte terțe persoane ori în cazul în care aceste informații sunt solicitate a fi dezvăluite de către o instanță judecătorească, autoritatea publică centrală cu rol de control și reglementare și/sau Ministerul public ori structuri ale Ministerului Administrației și Internelor.

12. Amendamente

12.1 Părțile convin că prezentul contract va respecta dreptul de proprietate intelectuală și principiul concurenței loiale.

12.2 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

12.3 Orice modificări care decurg din situații neprevăzute ce se vor aduce acestui contract, vor fi consemnate prin act adițional la contract, cu acordul ambelor părți.

12.4 Beneficiarul are dreptul de a prelungi durata contractului, cu caracter de regularitate, cu maxim 4 (patru) luni, conform normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor achiziție publică din HG nr. 395/2016.

13. Încetarea contractului

13.1 Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui/unei tribunal/instanțe judecătorești, în cazul în care una dintre părți:

- nu își execută una dintre obligațiile esențiale enumerate la art. 8 și 9 din prezentul contract;
- este declarată în stare de incapacitate de plată sau a fost declanșată procedura de lichidare (faliment) înainte de începerea executării prezentului contract;
- cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți;
- își încalcă vreuna dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce la încetarea prezentului contract, sau
în termen de 30 zile de la data primirii notificării prin care i s-a adus la cunoștință că nu și-a executat ori își execută în mod necorespunzător oricare dintre obligațiile ce-i revin.

13.2 Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 15 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

13.3 Rezilierea/încetarea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

13.4 Prevederile prezentului articol (respectiv 14. încetarea contractului) nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

14 Cesiunea

14.1 Într-un contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

15 Forța majoră

15.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

15.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

15.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

15.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

15.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

16 Soluționarea litigiilor

16.1 Beneficiarul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

16.2 Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, Beneficiarul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele judecătorești din România.

17 Limba care guvernează contractul

17.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

18 Comunicări

18.1 Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris către adresele menționate la părțile semnatare ale contractului. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

18.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

19 Legea aplicabilă contractului

20.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

20 Clauze generale referitoare la protecția datelor cu caracter personal

20.1 În procesul de prelucrare a datelor cu caracter personal, părțile aplică prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a directivei 95/46/CE (regulamentul general privind protecția datelor) și ale legislației naționale.

20.2 Părțile prelucrează date cu caracter personal transmise de reciproc de acestea în conformitate cu legislația în vigoare, în modalități care asigură confidențialitatea și securitatea adecvată a acestor date, în vederea asigurării protecției împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale.

20.3 Scopul prelucrării: datele cu caracter personal comunicate în cadrul prezentului contract, precum și pe perioada executării acestuia, sunt prelucrate de către Părți în scopul executării prezentului contract.

20.4 Datele cu caracter personal colectate și prelucrate în vederea executării prezentului contract sunt acele date ale persoanelor fizice implicate în executarea prezentului contract, enumerarea neavând însă un caracter exhaustiv, următoarele: nume și prenume, adresă (domiciliu), serie și număr act de identitate (carte de identitate, pașaport), cod numeric personal, număr de telefon/fax, adresă de poștă electronică.

20.5 Fiecare Parte va divulga celeilalte Părți datele de contact (nume și prenume, poziție <funcție>, telefon, adresa de poștă electronică) privind angajații sau reprezentanții săi responsabili cu executarea prezentului Contract. Acolo unde legea prevede astfel, fiecare Parte care divulgă informații în legătură cu angajații/reprezentanții săi trebuie să furnizeze o notă de informare persoanelor vizate, informându-le în mod corespunzător cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal ale acestora, efectuată de către cealaltă Parte în legătură cu prezentul Contract.

20.6 Părțile iau cunoștință și convin ca fiecare Parte să determine, în mod independent, scopul/scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal în legătură cu acest Contract. Părțile convin prin prezenta clauză și confirmă că nu o să acționeze ca operatori asociați sau să fie într-o relație de tip operator-persoană împuternicită de operator, fiecare Parte acționând ca un operator de date independent pentru propria prelucrare a datelor în legătură cu prezentul Contract. Niciuna dintre Părți nu acceptă vreo răspundere pentru o încălcare de către cealaltă Parte a legislației aplicabile.

20.7 Datele personale obținute de către Prestator pentru aducerea la îndeplinire a prezentului contract vor fi menținute în baza de date a prestatorului sau a subcontractanților acestuia maximum 3 ani de la data încetării contractului.

20.8 Prestatorul răspunde pentru respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679, atât pentru sine cât și pentru toți subcontractanții cu care lucrează pentru aducerea la îndeplinire a prezentului contract.

20.9 Datele cu caracter personal transmise de către Părți în cadrul prezentului contract, pot fi comunicate de acestea și altor instituții publice, în conformitate cu obligațiile legale care le revin.

20.10 În situația în care este necesară prelucrarea datelor cu caracter personal ale persoanelor implicate în executarea prezentului contract în alte scopuri decât cele prevăzute la **alin. 3**, Părțile se vor informa reciproc și vor solicita acordul scris al celeilalte părți cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

20.11 Părțile asigură dreptul la informare și acces la datele cu caracter personal ale persoanelor implicate în executarea prezentului contract, dreptul la rectificare, actualizare, portabilitate, ștergere, la restricționare și opoziție în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

20.12 Datele personale ale Prestatorului sunt păstrate de către Beneficiar pe întreaga perioadă de executare a contractului și ulterior încetării acestuia, în conformitate cu prevederile legale referitoare la arhivarea documentelor și în conformitate cu interesul legitim al Beneficiarului.

21 Clauze finale

21.1. Presentul contract reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea.

21.2. Contractul intra în vigoare la data de 01.05.2025.

Părțile au înțeles să încheie azi 28.04.2025 prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

BENEFICIAR
TEATRUL EVREIESC DE STAT
Manager (Director),
Andrei Munteanu

S.C. SOLI [redacted] S.R.L
Dir [redacted] or,

Contabil Sef.

Viza C.F.P.P.,

TEATRUL EVREIESC DE STAT
[redacted]
[redacted]

Consilier ju [redacted]

Întocmit.